

## MODELLO DI COMUNICATO

Come noto, l'art. 135-bis delle d.p.r. 380/2001 stabilisce che tutti gli edifici di nuova costruzione, per i quali le domande di autorizzazione edilizia sono presentate dopo il 1° luglio 2015, devono essere dotati di un'infrastruttura fisica multiservizio passiva interna all'edificio, costituita da adeguati spazi installativi e da impianti di comunicazione ad alta velocità in fibra ottica fino ai punti terminali di rete. Lo stesso obbligo si applica, a decorrere dal 1° luglio 2015, in caso di opere che richiedano il rilascio di un permesso di costruire ai sensi dell'articolo 10, comma 1, lettera c) del DPR 380/2001.

Lo stesso articolo stabilisce, inoltre, che tutti gli edifici di nuova costruzione per i quali le domande di autorizzazione edilizia sono presentate dopo il 1° luglio 2015 devono essere equipaggiati di un punto di accesso. Lo stesso obbligo si applica, a decorrere dal 1° luglio 2015, in caso di opere di ristrutturazione profonda che richiedano il rilascio di un permesso di costruire ai sensi dell'articolo 10.

Lo sportello unico per l'edilizia intende richiamare l'attenzione dei progettisti sulla natura cogente delle disposizioni e degli obblighi sopraccitati evidenziando che, in caso di inosservanza, non si forma il silenzio assenso sull'istanza di agibilità.

Fermo restando che la progettazione degli interventi deve essere conforme al dettato normativo, la presentazione della pratica edilizia allo sportello unico richiede, sul punto, l'utilizzo della modulistica di seguito menzionata: Modello .....