

Comune di XXXXXX

PROVINCIA DI XXXX

Via XXXXX

CAP XXXXX c.f. XXXXX - p.i. XXXXXX tel. XXXXXXXX fax XXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXX

pec: XXXXXXXXX

Prot.

Data

SIG.

#### Richiamati:

- il DL 201/2011, convertito nella legge 214/2011 e modificato dalla legge 44/2012, con particolare riferimento all'articolo 13, comma 3, che recita: "...la base imponibile è ridotta del 50 per cento ...per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati...L'inagibilità o inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale...";
- il DPR 380/2001, art. 26, "Dichiarazione di inagibilità";

#### Visti:

- la nota del XXXXX, prot. XXXXX, a firma del Sig. XXXX in qualità di XXXXXX ai fini della determinazione dell'imposta comunale sugli immobili;
- il sopralluogo effettuato in data XXXXXX dall'Ufficio Tecnico presso l'immobile sito in Via XXXXXXXXX, foglio XX, mappale XXXX, di cui si allega verbale di perizia e documentazione fotografica;

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA DICHARA

#### l'immobile sopraccitato inagibile per le seguenti motivazioni:

- (citare quali sono i motivi argomentando in merito a tutti e tre i requisiti: di inagibilità, di inutilizzabilità e di fatiscenza non superabile)

Il Responsabile dell'Area Tecnica

XXXXXXXXXXXX