

Comune di \_\_\_\_\_  
Provincia di \_\_\_\_\_

Sig. / Spett.le <sup>(1)</sup> \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_

e, p.c. Spett.le Agenzia delle Entrate – Settore Servizi Catastali

Via \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Richiesta aggiornamento dati catastali.**

Da controlli effettuati da questo Ente, è emerso quanto segue<sup>(2)</sup>:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Dette risultanze afferiscono a manufatti che si trovano in corrispondenza della via \_\_\_\_\_, all'altezza del civico \_\_\_\_\_.

Pertanto, in osservanza alle disposizioni dell'art. 1, comma 336, della Legge 30 dicembre 2004, n. 311 (Legge finanziaria 2005), si chiede di provvedere alla presentazione presso l'Agenzia delle Entrate – Sezione Territorio di \_\_\_\_\_, degli atti di aggiornamento catastale, redatti ai sensi del regolamento emanato con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19 aprile 1994, n. 701, da un professionista tecnico abilitato a norma di legge.

In particolare si chiede di sanare la situazione relativa ai suddetti immobili<sup>(4)</sup>:

non dichiarati in catasto;

la cui situazione di fatto non è più coerente con le risultanze catastali, per intervenute variazioni.

Si informa altresì che la presentazione degli atti necessari per ottemperare all'adempimento sopra descritto devono essere trasmessi all'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio di \_\_\_\_\_ entro e non oltre novanta giorni dalla notifica della presente richiesta, indicando il numero di protocollo e la data qui riportati.

In difetto si provvederà all'aggiornamento d'ufficio a cura della stessa Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio che legge per conoscenza, ponendo a Vs. carico, oltre ai tributi dovuti, le sanzioni di legge, le spese di notifica e gli oneri per l'attività svolta dall'ufficio.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(1) Indirizzare a tutti i soggetti obbligati in solido.

(2) Indicare gli elementi oggetto della constatazione relativa al manufatto non accatastato o con rendita non aggiornata.

(3) Indicare i dati catastali dell'u.i.u., quando disponibili, ovvero del terreno sul quale insiste la costruzione non dichiarata in catasto.

(4) Barrare l'ipotesi che interessa.

(5) Indicare il soggetto preposto a seconda dell'ordinamento dell'Ente.